

空き家等確認票

記入日： 年 月 日

【連絡先】

※必要事項を記入(又は口に✓)してください。

ふりがな		住所	〒	-
氏名				
電話番号		FAX		
携帯電話		E-mail		

【登録物件概要】

物件所在地				
所有者 管理者	住所			
	氏名	電話	FAX	
	携帯	Mail		
物件種別	<input type="checkbox"/> 建物 <input type="checkbox"/> 土地 <input type="checkbox"/> 付帯物件 ()			
取扱い	<input type="checkbox"/> 売買 <input type="checkbox"/> 賃貸 <input type="checkbox"/> その他 ()			

【物件の状態】

①所有権の状況	<input type="checkbox"/> 共有者なし <input type="checkbox"/> 共有者あり ※共有物件の場合は共有者全員の同意が必要になります。		
②雨漏り	<input type="checkbox"/> 現在まで発見していない <input type="checkbox"/> 発見している →【箇所: ()】		
③白アリ被害	<input type="checkbox"/> 現在まで発見していない <input type="checkbox"/> 発見している →【箇所: ()】 ※ 白アリ予防工事 【 <input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 → (年 月頃実施) 】		
④建物の腐食	<input type="checkbox"/> 現在まで発見していない <input type="checkbox"/> 発見している →(箇所: ())		
⑤耐震診断	<input type="checkbox"/> 未診断 <input type="checkbox"/> 実施済 →【 (年 月頃実施) 】		
⑥アスベスト調査	<input type="checkbox"/> 未実施 <input type="checkbox"/> 実施済 →【 (年 月頃実施) 】		
⑦増改築	<input type="checkbox"/> していない <input type="checkbox"/> している →【(概要) ()】 ※ 増改築部分の登記 <input type="checkbox"/> 未 <input type="checkbox"/> 済】		
⑧浸水・火災・自殺等	<input type="checkbox"/> なし <input type="checkbox"/> あり 【状況: (年 月頃 内容: ()】		

【添付書類】

- 登記簿謄本(権利関係がわかる書類)の写し
- 共有の場合は共有者の同意書(様式任意)
- 写真
- 物件の位置図及び測量図等
- その他、物件の確認に必要な書類

☆注意☆

当制度は、登録された物件の売買(賃貸)契約成立を保証するものではありません。

また、所有権(登記)等の整理が行われていない場合や、現地調査の段階で修繕によっても居住が不可能と判断される物件等は登録できませんので予めご了承ください。